meerhout.

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer omgevingsloket: OMV_2025148135
Dossiernummer gemeente: 202653

Aanvrager
Kantoor Van de Craen BV gevestigd te Beerstraat 29 te 2450 Meerhout

Ligging
De aanvraag is gelegen Beerstraat 23 - 29, Meerhout, met als kadastrale omschrijving (afd. 1) sectie B 1009 R, (afd. 1) sectie B 1009 P en (afd. 1) sectie B 1009 N.
Het is een aanvraag voor verbouwen van een handelspand met appartementen naar kantoren en regularisatie handelspand met appartementen.

Beslissing
Het college van burgemeester en schepenen heeft op 13 oktober 2026 de omgevingsvergunning **gedeeltelijk voorwaardelijk verleend**.

De volgende werken worden voorwaardelijk vergund: plaatsen afdak fietsenstalling, aanleg verhardingen, verbouwing kantoren, regularisatie en verbouwing gevelopeningen, publiciteit 1 Beerstraat, publiciteit 2 Beerstraat, publiciteit 3 beerstraat, publiciteit Sint-Trudoweg, inpandige publiciteit.
De volgende werken worden geweigerd: Aanleg parkeerplaatsen.

Deze beslissing resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
rubriek 16.3.2°a) - klasse 3 - 4 warmtepompen - totaal 10,00 kW - voor **onbepaalde duur**

Inzage van de documenten
De documenten liggen **van 21 oktober 2026 tot en met 19 november 2026** ter inzage bij het team Bouw en Milieu, Markt 1, 2450 Meerhout, na afspraak via 014 24 99 48 of ro@meerhout.be.
Je kan de documenten ook raadplegen op het omgevingsloket https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/OMV_2025148135/inhoud-aanvraag.

Beroepsmogelijkheden
U kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U behoort tot het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid (waarschijnlijk) gevolgen ondervindt van, of belang hebt bij de beslissing over een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden. **Het beroep wordt bij voorkeur digitaal ingesteld via het omgevingsloket**: www.omgevingsloket.be. U kan ook een analoog beroep instellen. Stuur hiervoor een beroepschrift per aangetekende brief naar de deputatie van de provincie Antwerpen, op het volgende adres: Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen. Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Het beroep moet worden ingesteld **binnen een termijn van dertig dagen** die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing. Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan: de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Meerhout. Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2025148135;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de beslissing over de omgevingsvergunning.
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie - BE38 7765 9774 0672 (BIC: GKCCBEBB) - met als referentie “beroep omgevingsvergunning OMV_2025148135” en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.
De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.